

# Ejerforeningen Abildgaard Park

## Tillæg / allonce til ordensregler

### VEDRØRER : Punkt 5 – 3. afsnit vedr. anvendelse af grill.

#### Punkt 5 – 3. afsnit: Nuværende ordlyd :

” Det er generelt ikke tilladt at anvende grill eller lignede på altaner/terrasser. Dog Er følgende besluttet : I en prøveperiode frem til generalforsamlingen 2008 (april) er grillning tilladt. Det påhviler ”grillfolket” at udvise størst mulig hensyn – specielt i.f.m. optænding. Såfremt bestyrelsen modtager klager vil prøveordningen blive bragt til ophør”.

#### Forslag til NY ordlyd – der erstatter ovenstående Punkt 5 – 3. afsnit:

” Grillning er tilladt på altaner / terrasser såfremt følgende overholdes :

- Der må kun grilles på nord eller syd altaner / Terrasser.
- Der må kun bruges gasgrill. (grillens størrelse må max. have en størrelse svarende til model ”Webergrill 100,200 og 300).
- Grillen skal sættes i behørig afstand fra vinduer og døre, da varmepåvirkning kan forårsage revneskader.
- Beskadigelse af glas, altanplader m.v. der skyldes varmepåvirkning fra grills er udelukkende for beboerens egen regning.

Der skal i videst muligt omfang tages hensyn til din/dine naboer. Såfremt bestyrelsen modtager klager, og ændret adfærd ikke ændres ved påbud – vil bestyrelsen vurdere om grill tilladelsen skal bringes til ophør.”

**Vedtaget på generalforsamlingen den 27. april 2014**